



**Gemeinde Puch bei Weiz**  
**Bezirk Weiz, Stmk.**  
8182 Puch bei Weiz 100  
Tel.Nr.: 03177-2222  
Fax-Nr.: 03177-2222-16  
[www.puch-weiz.gv.at](http://www.puch-weiz.gv.at)  
[gde@puch-weiz.gv.at](mailto:gde@puch-weiz.gv.at)

Puch bei Weiz, 06.03.2025

GZ: 356/2022-27, 518/2024-11

Gegenstand: Endbeschau / Benützungsbewilligung  
Puchappartement Temmel GmbH & Co KG, Ludersdorf 30, 8200 Gleisdorf

### **Kundmachung und Ladung zur Endbeschau**

Mit der Eingabe vom 06.03.2025 hat die

#### **Puchappartement Temmel GmbH & Co KG, Ludersdorf 30, 8200 Gleisdorf**

gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995 idgF um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines Gebäudes für Ferienwohnungen, Sanierung des bestehenden Wohnhauses Puch 34, Errichtung einer Garage mit 9 PKW Stellplätzen und 14 Fahrradabstellplätzen, Errichtung von 3 Freiparkplätzen für PKW, Gestaltung der Aussenanlagen, Geringfügige Geländeänderung und Errichtung einer PV Anlage auf dem Dach** auf dem Grundstück(en) Nr.: **148, KG 68253 Puch, EZ: 220 - GZ 356/2022-27** sowie Benützungsbewilligung für den **Umbau und Sanierung beim bestehenden Wohnhaus Puch 34; Errichtung von KFZ Abstellplätzen; Umbau von bestehenden Außenanlagen; Geländeänderungen** auf dem Grundstück(en) Nr.: **148, KG 68253 Puch, EZ: 220** angesucht - GZ 518/2024-11.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 idgF und § 38 Abs. 5 Stmk. BauG die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 27.03.2025**

mit Zusammentritt an Ort und Stelle in **Puch 66, um 10:30 Uhr** angeordnet.

Verhandlungsleiterin: Bgmln. Gerlinde Schneider

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Verhandlung während der Amtsstunden: Montag bis Freitag von 8 bis 12 Uhr sowie montags und freitags von 14 bis 17 Uhr im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.